

# Junta de Freguesia

## Freguesia de Barreiro de Besteiros

(Município de Tondela)

Rua N.º S.º dos Aflitos, n.º 121  
3465-012 BARREIRO DE BESTEIROS

Te/Fax: 232 871 137  
Email: junta.barreiro@gmail.com

### EDITAL N.º 3/2026

Alberto Fernando de Matos, Presidente da Junta, torna público, por este único meio, que por deliberação tomada na reunião extraordinária deste Órgão realizada no dia 22 de Abril de 2026, se irá proceder no próximo dia 15 de Maio de 2026, no Edifício “Espaço Multiusos”, à arrematação em Hasta Pública nas Condições Gerais abaixo discriminadas, do seguinte:

#### **Lote de eucalipto e pinheiro bravo em terrenos florestais desta Junta localizado no Chãozinho**

#### CONDIÇÕES GERAIS DA HASTA PÚBLICA

1. As Propostas deverão ser apresentadas em envelope fechado e devidamente identificado com o nome do concorrente, até às 19 horas do dia 9 de Maio de 2026, quer na Junta de Freguesia quer junto de qualquer um dos seus membros.
2. **Valor Base de alienação - 114.500 Euros**, sendo rejeitadas as propostas com valor inferior a este.
3. **ACTO PÚBLICO**
  - 3.1 A abertura das propostas será realizada pelas 19 horas e 15 minutos na data e local indicados no Ponto n.º 1
  - 3.2 Abertas as propostas, a Junta de Freguesia procede à leitura da lista de concorrentes, elaborada de acordo com a respetiva ordem de entrada.
  - 3.3 De imediato é aberta a Praça, iniciando-se a licitação verbal a partir do valor mais elevado apresentado nas propostas admitidas.
  - 3.4 Os lanços serão de 500 Euros
  - 3.5 A licitação termina quando tiver sido anunciado por três vezes consecutivas, o valor do lanço mais elevado.
  - 3.6 Terminada a licitação, o interessado que apresentou a proposta de valor mais elevado e a partir da qual teve início a licitação, pode cobrir a última oferta com mais 10% do valor do lanço acima mencionado
4. O pagamento deverá ser efetuado da seguinte forma: **40% no acto de adjudicação, 40% até ao dia 15 de Junho de 2026 e o restante até ao dia 12 de Julho do corrente ano.**
5. O prazo de corte termina no dia **15 de Setembro de 2026.**
6. Os terrenos florestais deverão ficar livres das ramadas e madeiras provenientes deste corte, até ao dia **30 de Setembro de 2026.**
7. Os caminhos deverão ficar livres de madeira e ramadas no final de cada dia de trabalho.
8. O adjudicatário fica obrigado a prestar, imediatamente após o acto de adjudicação, uma caução correspondente a 15% do valor de arrematação, que será devolvida depois de se verificar o cumprimento integral do previsto no Ponto 6 das presentes Condições. Não se verificando esse cumprimento, a Junta de Freguesia, assim que entender, tomará a seu cargo esse mesmo cumprimento, custeando os trabalhos necessários com a caução prestada pelo adjudicatário.
9. A Junta de Freguesia reserva o direito de suspender as operações de corte e retirada de madeiras, sempre que se verifique o incumprimento do estabelecido nos Pontos 4 e 5

Para qualquer esclarecimento adicional, os interessados poderão contactar a Junta de Freguesia através dos seguintes telemóveis: 969200443, 966754989 e 962570510 ou pelo seguinte endereço eletrónico: [junta.barreiro@gmail.com](mailto:junta.barreiro@gmail.com)

Para que conste se publica o presente Edital e outros de igual teor, que irão ser afixados nos lugares públicos de costume.

Barreiro de Besteiros, 24 de Abril de 2026

O Presidente da Junta,





*Freguesia de Barreiro de Besteiros*

# *Junta de Freguesia*

*Município de Tondela*

## ADENDA AO EDITAL Nº 3/2026

Alberto Fernando de Matos, Presidente da Junta, torna público por este único meio que o nº 1 do Edital nº 3/2026, datado de 24 de Abril de 2026, referente a Hasta Pública de Lote de eucalipto e pinheiro bravo em terrenos florestais desta Junta, localizado no Chãozinho, passa a ter a seguinte redação:

*1. As propostas deverão ser apresentadas em envelope fechado e devidamente identificado com o nome do concorrente, até às 19 horas do dia 15 de Maio de 2026.*

Para que conste se publica a presente Adenda ao Edital nº 3/2026, datado de 3 de Abril de 2026.

Barreiro de Besteiros, 2 de Maio de 2026

O Presidente da Junta